



FAHEN SAS

314 5452499 - 601 7613564

fahensas@gmail.com

www.fahensas.com

ASCENSORES



FAHEN

INGENIERÍA Y ELEVACIÓN

Carrera 27 # 6-52, Ricaurte.

COTIZACIÓN

COTIZACIÓN DIRIGIDA A:

CONSORCIO LM-04

■ **Contacto:** Luis Ortiz
■ **Teléfono:** 3023162314
■ **Email:** directorcavjbb@gmail.com
■ **NIT:**
■ **Ubicación:** Jardín Botánico Bogotá

■ **COTIZACIÓN No. 423-23**
■ **Fecha:** 05/09/2023
■ **Vendedor:** Valentina Suárez
■ **Validez de la oferta:** 15 días
■ calendario



FICHA TÉCNICA

PLATAFORMA HIDRÁULICA PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	DESCRIPCIÓN
Aplicación:	Plataforma Hidráulica para personas con Movilidad reducida.
Fabricación:	Nacional
Marca:	Fahen
Número de Paradas:	Dos (2)
Número de pisos:	Dos (2)
Entradas en Cabina:	Una (1)
Modelo:	ASC-2mc-e
Capacidad:	300 KG / 4 pasajeros
UNIDAD MOTRIZ	
Compuesto:	Sistema motriz hidráulico, parada y arranque simple, compuesta por tanque, válvulas de control de flujo, mirilla nivel de aceite, cilindro simple efecto mangueras y bomba hidráulica.
Motor marca:	Tech Top Italiano 1 año de garantía
Voltaje:	220 V. Trifásico
Poder motor:	1.5 kw
Caballos de fuerza:	2 HP
RPM:	1.700
Frecuencia de alimentación:	60 Hz

Corriente Nominal:	10.2 amperios aprox. al arranque
Velocidad Nominal:	1 mts x segundo
Tanque:	8 galones, visor de nivel, tapa de llenado
Capacidad de carga total:	600 kg
Ascenso:	Eléctrico por medio de BOMBEO aceite hidráulico hacia el pistón.
Descenso:	Por medio de una válvula solenoide a 110V. Retorno de aceite en el tanque por gravedad. Consumo mínimo de energía.
Seguridad contra ruptura de guaya:	Freno de cabina
Seguro de paracaídas:	Por válvula de sobre presión compacta.
Capacidad de pasajeros:	4 pasajeros
Descenso en caso de falla eléctrica:	Automático por medio de UPS. Manual de válvula descenso, ubicada en el bloque de la unidad hidráulica.
Capacidad de carga final:	320 kilogramos
Poleas:	Discos de 8" x 3/4 dos a uno, con guaya para ascensor 3/8.
Rieles guía:	Calibre 16 mm tipo ascensor con aceitera de lubricación.
Sobre recorrido:	Desde la placa del nivel superior 3.20 mts.
Foso negativo:	0.50 mts terminado, en caso de no contar con el mismo, se requiere la instalación de rampa.



IMÁGENES ILUSTRATIVAS, VARÍAN SEGÚN DISEÑO PERSONALIZADO.

ACABADOS DE LA CABINA

Fabricación:	Nacional
Chasis:	Fabricado en perfilería estructural
Paneles laterales:	Tres (3) ensamblados en acero inoxidable satinado 430 y/o vidrio de seguridad 4mm+4mm
Techo entrada aire: Sin ventilador	Plano con luz led acero inoxidable satinado 430, parte superior reforzada para soportar 200 kg
Espejo:	En 4mm uno (1) a convenir
Entradas:	Una en un solo costado
Botoneras en cabina:	Acero inoxidable satinado, botón tipo braille con o sin indicador de nivel de piso.
Piso:	Piso laminado según su elección.
Pasamanos:	Uno en tubo de acero de 1"1/2, con tapones acero inox.
Puerta cabina:	Este tipo de equipo NO cuenta con puerta en cabina en su reemplazo se instala una cortina infrarroja como seguridad.
Seguridad dentro de la cabina:	Botón de pánico, comunicación por medio de citófono al nivel inferior, cortina laser de alto alcance, luz de emergencia 12 voltios.
Cortina:	Bombilla infrarroja, ubicada en la cabina, NO permite el movimiento de la cabina si se presenta alguna obstrucción.
Llamados dentro y fuera de la cabina:	Botón Braille luminoso, montado en platina pulida en acero inoxidable satinado y cepillado. (sin indicador de piso).
Dimensiones sugeridas interior cabina:	1.20x1.50x220 mts (ancho x fondo x alto) o según dimensiones de la obra.
Sobre recorrido:	0.50 mts.
Dimensión foso:	1.60 x1.50 mts o según dimensiones de la obra.
Profundidad de foso:	50 cm terminado.
Peso de la cabina:	350 kilogramos.
Altura de desplazamiento:	6 mts. aprox.
Protección superficial estructura:	Pintura en laca.
Iluminación en caso de falla fluido eléctrico:	Luz de emergencia 12 voltios.

SISTEMA ELÉCTRICO

Control:	Por medio de unidad lógica de control
Funcionamiento:	Automático
Control manual:	Selector modo inspección, automático o bloqueo del equipo.
Control de accionamiento:	Contactador Trifásico
Control de parada:	Parada automática, final de carrera con roldana graduable.
Sobrevoltaje:	Supresor de picos.

PUERTAS DE HALL

Platina de llamado de piso (botonera):	Acero inoxidable con botón luminoso tipo braille.
Acabado:	Peinazo en lamina Cold Rolled cal 18 tipo panorámico. Marco puerta según dimensiones en obra.
Cantidad:	Dos, una en cada nivel.
Apertura y cierre de puertas:	De apertura tipo batiente o manual.
Cierre de puertas:	Por medio de brazo hidráulico marca Yale
Seguridad de puertas:	Detector de puerta abierta, traba electromecánica (si no está accionada la cabina no inicia marcha en cada una de las puertas).



IMÁGENES ILUSTRATIVAS, CON Y SIN INDICADOR DE PISO, EL DISEÑO PUEDE VARIAR.

PUERTAS DE ACCIONAMIENTO MANUAL



IMÁGENES ILUSTRATIVAS, VARÍAN SEGÚN DISEÑO PERSONALIZADO.

MANTENIMIENTO

FAHEN S.A.S. Presta el servicio de mantenimiento preventivo gratuito durante los dos (2) primeros meses continuos, (si es en la ciudad de Bogotá, si es fuera de la misma el contratante deberá Costear los viáticos) dichos mantenimientos se contarán, a partir, de la firma del acta de entrega lo anterior condicionado a que los pagos a FAHEN S.A.S. Se encuentren al día, de lo contrario se perderán inmediatamente la garantía y beneficios otorgadas en esta oferta.

CONDICIONES

Tiempo de entrega:	Treinta (30) días hábiles, contados a partir de la entrega de la obra civil por parte del contratante, en un avance NO menor al 90%. Tiempo de entrega está sujeta a la aprobación de planos y al pago oportuno de los anticipos.
Tiempo de instalación:	10 días hábiles, bajo condiciones normales, no incluye transporte de personal que realizará dicha instalación, si es fuera de Bogotá.
Pólizas:	Este contrato será respaldado por pólizas de manejo anticipo, garantía y cumplimiento.
Garantía:	Dos (2) años por materiales y mano de obra, a partir de la entrega del equipo, siempre y cuando el montaje y los mantenimientos sean realizados por personal autorizado de FAHEN S.A.S., se firmará un contrato de mantenimiento.
Certificación:	El equipo cuenta con los elementos solicitados por la NTC 5926-4, pero la misma está sujeta a los requerimientos de obra civil y eléctrica. (si es fuera de la ciudad de Bogotá, el contratante deberá costear el valor y viáticos de la inspección, así mismo el acompañamiento).

CUARTO DE BOMBAS

Deberá estar ubicado en el primer nivel; lo más cerca posible al foso del equipo, el espacio mínimo requerido deberá ser de 1 mt de ancho x 1 mt de largo x 2 mts de alto, el espacio deberá contar con un punto de corriente trifásico, neutro y puesta a tierra, junto con un totalizador de corriente de 40 amp, así como iluminación, interruptor y toma corriente.

Este equipo al tener componentes móviles a lo largo de su recorrido, la unidad hidráulica confinada en un espacio cerrado puede generar ruidos. El contratante deberá tomar las precauciones a nivel de obra civil para insonorizar o disminuir el ruido.



BENEFICIOS DE ADQUIRIR NUESTROS EQUIPOS

1. Los equipos hidráulicos solo consumen energía de forma ascendente, solo se permite el retorno del fluido al tanque por gravedad, generando un ahorro en el consumo de más del 40%.
2. En caso de corte inesperado de energía el equipo retornará de manera inmediata al primer nivel, por medio de UPS.
3. Iluminación LED.
4. Botón de pánico y sistema de citófono para comunicar cualquier incidente.
5. Sistema de seguridad mediante un freno tipo paracaídas, de accionamiento mecánico, que detendrá la cabina de forma inmediata al superar la velocidad normal o por ruptura de alguna guaya.

ESTRUCTURA AUTOPORTANTE



NUESTRO DISEÑO ES CALCULADO DE ACUERDO A LA EXPERIENCIA EN MONTAJE, SI SE REQUIERE CALCULO ESTRUCTURAL Y CALCULO DE SISMO RESISTENCIA ESTOS NO ESTÁN INCLUIDOS DENTRO DEL DISEÑO, TAMPOCO EN LA PROPUESTA.

POR PARTE DEL CONTRATANTE OBRA CIVIL

Excavación y posterior fundida de placa foso negativo de (50 cm) terminado, (150 cm x 150cm) con malla electrosoldada o varilla y concreto firme de 0.10 cm. Libre de tuberías, cableados entre otros, cerrado e impermeabilizado, si hay riesgo de inundación rejilla de desagüe, el cliente debe dar los remates finales luego de la instalación. Cuarto de máquinas con ventilación e iluminación con un punto de corriente Trifásico de 220V, (o según voltaje con el que se cuente) cableado que comprenda tres líneas vivas, polo a tierra y neutro, esto en calibre 10, junto con un totalizador de corriente de 30 amp; toma corriente monofásica y trifásica, roseta con interruptor, bombillo y extintor, a menos de 1 metro de la ubicación del Ascensor. El contratante deberá instalar polo a tierra con conexión independiente para cada ascensor de acuerdo con la norma eléctrica colombiana vigente. Cuarto de máquinas deberá contar con puerta metálica y chapa.

Se requiere además por parte del contratante, una vez instalada la estructura y la cabina posicionada el suministro de los dinteles y el cerramiento de la cara frontal en cada uno de los pisos o niveles, con acabados según el gusto del cliente.

El contratante deberá garantizar el constante fluido eléctrico durante y posterior a la instalación y las demás obras civiles y/o retoques de lugar según obra. Si el trabajo es cielo abierto el contratante deberá suministrar el cerramiento que considere necesario para evitar afectar a los vecinos y/o transeúntes, junto con las señalizaciones y demás prevenciones que se requieran.

Nota: Se requiere proteger la estructura de los diferentes factores climáticos, ya que, a pesar de ser cerrada, no es 100% impermeable y el ingreso de agua podría afectar seriamente sus componentes e inundar el foso, sin contar con la corrosión, esto reducirá significativamente el mantenimiento constante a la estructura. Para iniciar con la instalación y una vez descargados los materiales en obra, se requiere estar al día con el pago de los anticipos según el contrato.

En esta cotización no está contemplado un vigía HSEQ permanente para el proyecto, tendrá un costo adicional al futuro contrato y de requerirse debe informarse con anticipación 30 días calendario previo a la instalación.

Cuidado del Equipo: Se recomienda que, al ejecutar los trabajos finales de obra civil en foso, dinteles laterales de puertas de hall o cualquier remate de obra, cubra muy bien todos los elementos de cabina, puertas, guías, partes eléctricas e hidráulicas, estructura y vidrios para evitar que estos se dañen, manchen o deterioren, el costo correrá por cuenta del contratante.

El personal de FAHEN S.A.S. cuenta con la seguridad social al día o en su defecto con sus afiliaciones y los elementos de seguridad como casco, botas de seguridad, gafas, guantes, protector auditivo, cualquier otro esquema de seguridad que se requiera que no esté incluido en esta cotización como andamios especiales, CSMS, HSEQ e interventoría, entre otros. Serán suministradas por el cliente o cobradas como un valor adicional a esta cotización.

Personal (SISO) en caso de requerirlo permanentemente en la obra, el contratante deberá correr con los gastos que ocasione la presencia del mismo. Por ser este un equipo que para su funcionamiento requiere un motor, genera ruidos que se deben prever.

Personal (SISO) en caso de requerirlo permanentemente en la obra, el contratante deberá correr con los gastos que ocasione la presencia del mismo. Por ser este un equipo que para su funcionamiento requiere un motor, genera ruidos que se deben prever.

Para servirle.

Ascensores Fahen Sas.